

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu: Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. 10/2022 bol zverejnený: dňa 07.12.2022 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 07.12.2022 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 09.12.2022 v inzertnom a informačnom týždenníku PARDON č. 49

Ukončenie predkladania ponúk: do 23.12.2022 do 8.00 h

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 27.12.2022 o 8.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

1. *Priestory o celkovej výmere 25,91 m²*

- a) Nebytové priestory – miestnosť č. 54 (3. poschodie, výmera 16,00 m²) a miestnosť č. 67 (3. poschodie, výmera 5,8 m²)
- b) Spoločné priestory k nebytovým priestorom, 3. poschodie, výmera 4,11 m²

Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 2627.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Alena Smahová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bola predložená jedna ponuka:

Ing. Vojtech Gábel, Pod hájom 1365/164, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 34 530 223. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. Ponuka bola doručená osobne 16.12.2022 v čase 11,00 h. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory ako kancelárske a skladové priestory. Ponúknutá výška nájomného za kancelárske priestory bola 27,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy, za skladové priestory 17,00 EUR ročne za 1 m² podlahovej plochy a za spoločné priestory 10,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy.

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 10/2022, ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 10/2022. Komisia odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 27.12.2022

Zapísala: Alena Smahová

Alena Beňová

Eva Majerechová

Alena Smahová

Schválil:

Ing. Michal Jančo, riaditeľ školy